

**Absender:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

– nachfolgend „**Vermieter**“ genannt –

**Empfänger:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

– nachfolgend „**Mieter**“ genannt –

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

### **Abmahnung wegen Zahlungsverzugs**

Sehr geehrter Mieter,

Sie haben in der letzten Zeit gegen Ihre Pflichten als Mieter der von ihnen bewohnten Wohnung im \_\_\_\_ Stockwerk des Mehrfamilienhauses in der/dem \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ verstoßen.

Obwohl im Mietvertrag vom \_\_\_\_\_ vereinbart ist, dass die Miete monatlich im Voraus, und zwar spätestens am dritten Werktag eines Monats zu bezahlen ist, haben Sie diese verspätet gezahlt.

Die Miete für \_\_\_\_\_ ist erst am \_\_\_\_\_ eingegangen.

Ich fordere Sie daher auf, Ihre Verpflichtungen aus dem Mietvertrag zu erfüllen und die Miete in Zukunft pünktlich in voller Höhe zu zahlen. Andernfalls müssen Sie mit der Einleitung weiterer rechtlicher Schritte einschließlich einer Kündigung rechnen.

Mit freundlichen Grüßen

\_\_\_\_\_